

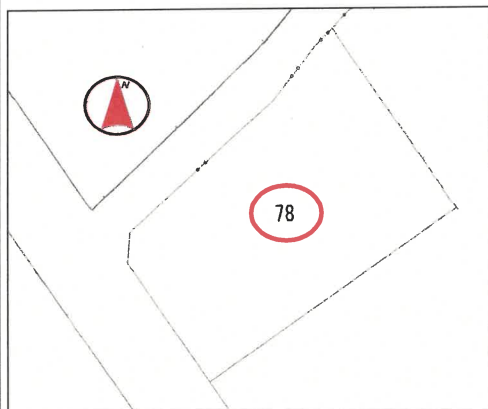
売土地

170.00坪 価格

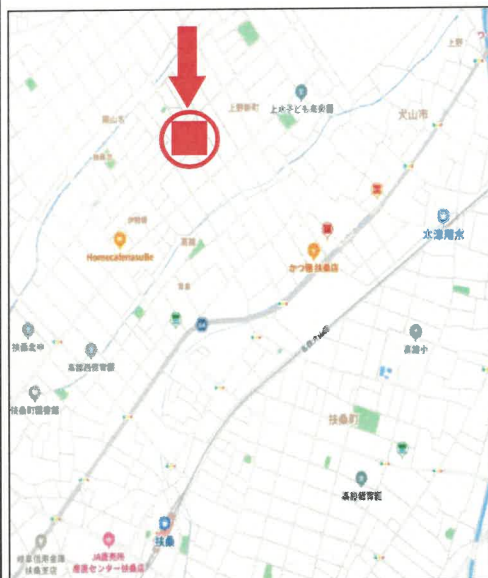
850 万円

扶桑町 高雄 東寺子

坪単価 5.0万



★住環境良好！2駅利用可！
 ★整形地！要資格者！
 ★畑として誰でも購入可能！
 高雄小学校 扶桑北中学校



所在地	丹羽郡扶桑町大字高雄字東寺子78番		
交通	名鉄犬山線	「扶桑」駅	徒歩17分
	名鉄犬山線	「木津用水」駅	徒歩15分

土地面積	562㎡(170.00坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法、都市計画法の許可		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地(耕作中)	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南西側幅員約8.0mの公道に約14.5m接面		
	北西側幅員約4.5mの公道に約28.5m接面		
設備	電気・上水道・合併浄化槽・都市ガス		
備考	■農地法・都市計画法等に基づく転用許可申請必要		
	■要資格者(建物を建てる場合)		
	■畑として誰でも購入可能		
	■売主にて確定測量を行います		
	■分筆可		
	●高雄西保育園	約870m	
	●高雄小学校	約1190m	
	●扶桑北中学校	約890m	
	●マックスバリュー扶桑店	約685m	

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



大藪建設株式会社

愛知県知事免許(6)第18672号

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字齊藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

■取引態様 専任媒介

■情報公開日 令和8年5月

■担当者 大藪

